

SPIS TREŚCI

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA (art. 34 ust. 3d pkt. 3 PB).....	4
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA.....	5
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	6
2. Zamierzony sposób użytkowania	6
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	6
4. Charakterystyczne parametry obiektu	7
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	7
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	8
7. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy Prawo budowlane lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej.....	9
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ RYSUNKOWA	11
SPIS RYSUNKÓW.....	12
1.0 PRZEKROJE NORMALNE.....	skala 1:50
2.0 PROFIL PODŁUŻNY	skala 1:100/1000

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA (art. 34 ust. 3d pkt. 3 PB)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524, 605, 646), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy niniejszym oświadczam, że **Projekt Architektoniczno-Budowlany** pod nazwą:

PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI DROGI DOJAZDOWEJ DO GRUNTÓW ROLNYCH – BOJANÓW DZ. NR 631, OBRĘB: 0001

przy realizacji zadania pn.:

Droga dojazdowa do gruntów rolnych – Bojanów dz. nr 631, obręb: 0001

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Województwo: śląskie,
powiat: raciborski,
gmina: 241103_5 Krzanowice
obręb: 0001 Bojanów
dz. ewidencyjne: 631

opracowany przez:

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA
Projektant	mgr inż. Marcin Ludwig	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej SLK/2515/POOD/09	Branża drogowa
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Bera	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej MAP/0245/POOD/09	Branża drogowa

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z umową oświadczam również, że niniejsza dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i umową, oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	DATA	PODPIS
mgr inż. Marcin Ludwig	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej SLK/2515/POOD/09	06-2026 r.	

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
– CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

W świetle złącznika do ustawy w z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524, 605, 646) projektowane zamierzenie budowlane zalicza się do:

XXV kategorii obiektów budowlanych - drogi i kolejowe drogi szynowe,

Projektowana droga stanowi budowlę inżynierską lądową.

2. Zamierzony sposób użytkowania

Projektowana droga stanowi drogę dojazdową do gruntów rolnych i będzie pełnić funkcję zapewnienia dostępu do użytków rolnych. Przewiduje się użytkowanie drogi przez pojazdy o parametrach odpowiadających potrzebom prowadzenia gospodarki rolnej, w tym ciągniki rolnicze z przyczepami, kombajny oraz inne maszyny rolnicze. Droga nie jest przeznaczona do obsługi ruchu tranzytowego ani intensywnego ruchu publicznego.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi transportu rolnego przeznaczonej do zapewnienia obsługi komunikacyjnej gruntów rolnych oraz dojazdu do terenów użytkowanych rolniczo.

Układ przestrzenny projektowanej drogi został dostosowany do istniejącego przebiegu pasa drogowego, ukształtowania terenu, granic nieruchomości oraz istniejącego zagospodarowania terenu. Rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe zapewniają właściwe powiązanie z istniejącym układem komunikacyjnym oraz umożliwiają bezpieczny i sprawny dojazd do gruntów rolnych.

Drogę zaprojektowano tak aby spełniała wymagania podstawowe:

- bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- odpowiednich warunków oszczędności energii.

Droga spełniać będzie warunki użytkowe zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

Projektowana droga objęta opracowaniem została zaprojektowana z uwzględnieniem warunków bezpiecznego użytkowania. Elementy drogi zostały zaprojektowane w sposób nie stanowiący uciążliwości oraz zagrożenia bezpieczeństwa dla uczestników ruchu i osób trzecich. Nawierzchnię drogi i utwardzeń terenu zaprojektowano z materiałów nie powodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia, ze

szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich określone zostały w uchwale nr 0007.XXXVI.82.2017 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice w granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenu przedsięwzięcia „Zbiornik przeciwpowodziowy Racibórz Dolny na rzece Odrze w województwie śląskim (polder)” – Etap IVA. Projektowane przedsięwzięcie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania terenu.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

Przyjęto podstawowe parametry drogi:

– długość konstrukcyjna drogi dojazdowej	0+957,63~0+958 m
– długość rzeczywista drogi dojazdowej	957,63~958,00 m
– klasa techniczna drogi	klasa D - dojazdowa,
– przekrój drogowy,	szlakowy 0,5m pobocze + 4,0 jezdnia + 0,5 pobocze
– prędkość projektowa	30km/h
– kategoria ruchu	KR-1
– obciążenie nawierzchni	10t na oś
– szerokość korony drogi	min 5,0 m,
– pobocze gruntowe	- 2 x 0.5 m
– nawierzchnia drogi leśnej	- nawierzchnia z kruszywa łamanego

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie rozpoznania warunków gruntowo-wodnych oraz charakteru projektowanego obiektu stwierdzono, że projektowana droga transportu rolnego stanowi obiekt o prostej konstrukcji, posadowiony bezpośrednio na odpowiednio przygotowanym podłożu gruntowym.

W podłożu występują grunty rodzime, których nośność umożliwia wykonanie projektowanej konstrukcji nawierzchni po wykonaniu niezbędnych robót przygotowawczych. W przypadku stwierdzenia podczas robót ziemnych występowania gruntów nienośnych, wysadzinowych lub nadmiernie nawodnionych, należy je usunąć i zastąpić materiałem spełniającym wymagania projektowe lub zastosować inne rozwiązania wzmacniające podłoże, zgodnie z zaleceniami projektanta i zasadami wiedzy technicznej.

Konstrukcja drogi zostanie wykonana na odpowiednio wyprofilowanym i zagęszczonym podłożu, zapewniającym uzyskanie wymaganych parametrów nośności. Odwodnienie korpusu drogowego zapewniono poprzez odpowiednie ukształtowanie spadków podłużnych i poprzecznych oraz odprowadzenie wód opadowych do istniejących urządzeń odwadniających.

Z uwagi na charakter obiektu, przewidywane obciążenia oraz rozpoznane warunki gruntowo-wodne, projektowaną

drogę zakwalifikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej, a sposób posadowienia określono jako bezpośredni.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

6.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków

Dla obiektu nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę, za wyjątkiem okresu wykonywania robót budowlanych.

6.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Wybudowany obiekt nie emituje zanieczyszczeń gazowych, zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych.

6.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Powstające w trakcie robót odpady należy segregować i można składować w ograniczonym zakresie na obszarze planu budowy w sposób wykluczający możliwość negatywnego wpływu na środowisko przez stosowanie odpowiednich przeznaczonych na ten cel pojemników oraz w zwartych pryzmach. Wykonywanie robót i tymczasowe składowanie odpadów winno być zabezpieczone przed nadmiernym pyleniem, gruz składować z dala od drzew i krzewów w sposób uniemożliwiający negatywny wpływ na środowisko glebowo – wodne należy realizować przez stosowanie odpowiednich przegród, ogrodzeń i szczelnych membran. Pozyskane w wyniku rozbiórki posegregowane materiały przeznaczać do odzysku lub jeżeli nie jest on możliwy do utylizacji przez uprawnione do tego celu podmioty i niezwłocznie wywozić z placu budowy. W trakcie prac budowlanych powstaną niewielkie ilości odpady w postaci opakowań materiałów budowlanych, pozostałości wyrobów w formie złomu stalowego, gruzu betonowego, drewna budowlanego, kruszyw naturalnych i piasku. Wszelkie odpady powinny być dokładnie zebrane i przewiezione na składowisko.

6.4. Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Pogorszenie klimatu akustycznego na etapie realizacji przedsięwzięcia na terenie inwestycji i terenach bezpośrednio sąsiadujących związane jest z ruchem kołowym podczas eksploatacji dróg. Prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną należy prowadzić wyłącznie w porze dnia w godz. 6-22. Zaleca się również ograniczyć równoczesną pracę sprzętu emitującego hałas o dużym natężeniu oraz tak zorganizować przejazdy przez tereny zabudowy mieszkaniowej by zminimalizować ich ilość.

Na etapie użytkowania inwestycja nie będzie powodowała nadmiernej uciążliwości związanej z hałasem. Z uwagi na klasę drogi, zakładaną kategorię ruchu (KR1) oraz lokalizację nie przewiduje się urządzeń ochrony przed hałasem i drganiami. Przebudowywany obiekt nie jest źródłem wibracji ani form promieniowania.

6.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

W związku z przebudową obiektu nie zachodzi konieczność wycięcia drzew w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Wpływ obiektu na powierzchnię ziemi oraz glebę wystąpi w czasie przebudowy. Glebę urodzajną w obszarze projektowanych robót należy zebrać w pryzmy na odkład. Konieczna jest bezwzględna ochrona powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniami odpadami budowlanymi oraz płynami eksploatacyjnymi z pracujących maszyn budowlanych. Obszar objęty budową, po jej zakończeniu winien być poddany rekultywacji i pokryty ponownie warstwą gleby, a następnie obsiany trawą. W trakcie normalnej eksploatacji obiekt nie ma wpływu na powierzchnię ziemi i glebę.

Spływ wód opadowych nie spowoduje zmiany jakości wody odbiornika, tj. przekroczenia wartości dopuszczalnych dla istniejących klas czystości wód w miejscu ich wprowadzenia do środowiska oraz zmian jakości wód podziemnych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska „w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego” z dnia 24 lipca 2006r. (Dz. U. nr137, poz. 984), nie ma obowiązku stosowania urządzeń oczyszczających dla dróg klasy niższej niż G. Projektowana w ramach inwestycji droga będzie odpowiadać klasie technicznej D (droga dojazdowa). Realizacja robót i następnie odprowadzenie wód deszczowych z terenu inwestycji nie będzie miała wpływu na pogorszenie stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

6.6. Usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów

Wody opadowe z projektowanego obiektu będą odprowadzane na teren przyległy i do istniejących cieków. Zrzut wód opadowych nie spowoduje zmiany jakości wody odbiornika, tj. przekroczenia wartości dopuszczalnych dla istniejących klas czystości wód w miejscu ich wprowadzenia do środowiska oraz zmian jakości wód podziemnych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311), wody opadowe z powierzchni jezdni drogi transportu rolnego i poboczy ze względu na charakter odwadnianych powierzchni, tj. droga odpowiadająca swoimi parametrami drodze klasy D (dojazdowa), mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania.

6.7. Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane

Projektowany obiekt budowlany nie wymusza konieczności wyburzeń istniejących zabudowań mieszkalnych i gospodarczych. Obiekt jest zaprojektowany przy założeniu minimalizacji ingerencji w tereny przyległe, w tym środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Zachowano obowiązujące przepisy dotyczące minimalnych odległości od istniejącej zabudowy. Przewidziano utylizację odpadów powstających w trakcie realizacji inwestycji. Zaprojektowane rozwiązania pozwalają na utrzymanie wybudowanego obiektu w należytej czystości.

7. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy Prawo budowlane lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o

którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej

Projektowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, o której mowa w art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Projektowany obiekt nie podlega również obowiązkowi uzyskania zgody udzielanej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

W związku z powyższym dla przedmiotowej inwestycji nie wydano decyzji ani postanowień w powyższym zakresie.

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
– CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

1.0 PRZEKROJE NORLALNE	skala 1:50
2.0 PROFIL PODŁUŻNY	skala 1:100/1000